

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Инвестиционное послание главы Грайворонского городского округа

Рад приветствовать Вас от имени администрации Грайворонского городского округа на страницах информационного проекта «Инвестиционный паспорт Грайворонского городского округа».

Надеюсь, что этот проект станет не только полезным источником информации, но и своеобразным путеводителем для деловых предприимчивых людей, потенциальных инвесторов, которых наш округ с радостью встретит с любыми смелыми, интересными проектами.

Грайворонский городской округ представляет собой административную единицу области с развитым сельскохозяйственным производством, перерабатывающей промышленностью, многопрофильной инфраструктурой, богатыми культурными ценностями.

Центром Грайворонского городского округа является город Грайворон – самый небольшой из городов области. Расположен он от областного центра в 79 километрах. Ближайшая железнодорожная станция «Хотмыжск» расположена от города Грайворона в 15 километрах. Грайворонский городской округ пересекают автотрассы, связывающие город Грайворон с городами Белгород, Сумы, Ахтырка, Харьков.

В соответствии с национальными целями развития страны до 2024 года, важнейшим стратегическим приоритетом администрации Грайворонского городского округа является повышение уровня жизни и благосостояния населения на основе обеспечения устойчивого экономического роста, построения цифровой экономики, совершенствования социальной сферы и развития потенциала муниципального управления.

Грайворонский городской округ по своим природно-климатическим условиям, производственному потенциалу, экономико-географическому положению и прочим факторам является достаточно инвестиционно привлекательным. В городском округе создан благоприятный инвестиционный климат и комфортные условия для работы предпринимателей.

Приоритетными отраслями по привлечению инвестиций являются: сельское хозяйство, туризм, промышленность. Это те отрасли, на которые опирается экономика городского округа.

Тактической задачей на сегодня остается постоянный поиск новых инвестиционных проектов. Администрация городского округа заинтересована в проектах, направленных на создание новых высокопроизводительных рабочих мест для наших жителей, обеспечивающих создание конкурентоспособной конечной продукции и, как следствие, формирующих поток новых налоговых поступлений в бюджет.

Сейчас на территории городского округа реализуется и планируется к реализации 17 инвестиционных проектов. При реализации этих инвестиционных проектов будет освоено 1859,2 млн рублей, создано 133 рабочих места.

На территории Грайворонского городского округа находится 4 инвестиционные площадки. Эти площадки возможно использовать – под промышленное производство, сельскохозяйственное производство, зону рекреации, под автостоянку. Договоренностей о намерении с потенциальными инвесторами пока отсутствуют.

Ежегодно под индивидуальное жилищное строительство на территории городского округа выделяется свыше 30 земельных участков.

Деятельность администрации максимально открыта, мы готовы обсуждать важные решения с бизнес сообществом и населением. Для этого у нас создана и работает отраслевая экспертная комиссия (проектный совет) по рассмотрению проектов, который рассматривает все инвестиционные проекты с целью оказания поддержки инвесторам.

Важнейшими задачами инвестиционной политики остаются:

- повышение информационной открытости городского округа для инвесторов;
- создание инвестиционно - привлекательной среды;
- улучшение инвестиционного имиджа в привлечении инвестиций и, как следствие, увеличение объема инвестиций в основной капитал.

В целях повышения инвестиционной привлекательности городского округа, стимулирования инвестиционной деятельности и привлечения новых инвесторов ведется планомерная, поступательная работа по улучшению инвестиционного климата.

Мы открыты для конструктивного диалога с представителями бизнес сообщества по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, готовы сделать все необходимое, чтобы инвесторы смогли в полной мере реализовать свой потенциал.

2. Общие сведения о Грайворонском городском округе

В юго-западной части Белгородской области, между $50^{\circ}45'$ и $49^{\circ}20'$ северной широты и $35^{\circ}20'$, $35^{\circ}55'$ восточной долготы и расположен Грайворонский городской округ. На севере он граничит с Краснояружским и Ракитянским районами, на востоке - с Борисовским районом Белгородской области. С южной стороны к нему прилегают Золочевский район Харьковской области, а с западной - Велико-Писаревский и Краснопольский районы Сумской области Украины.

Территория Грайворонского городского округа располагается в 2 природных зонах, в связи с этим здесь формируются основные виды почв – серые лесные и черноземные. Причем последние преобладают, а содержание гумуса в них составляет 4-9%. Здесь встречаются оподзоленные, выщелоченные и мощные черноземы, являющиеся лучшими пахотно-пригодными землями области.

Реки Грайворонского городского округа равнинные, большей частью мелководные, имеют медленное, спокойное течение и отличаются большой извилистостью. Смешанные и сосновые леса, расположенные по берегам,

сливаются с водоемами в единый природный комплекс, как нельзя лучше соответствующий спокойному отдыху на лоне природы.

Северо-западная часть территории Грайворонского городского округа относится к лесостепной зоне, а юго-восточная к черноземной степи. Типичной растительностью являются лиственный лес и разнovidная степь.

Полезные ископаемые нашего края пока что только начинают исследоваться. На глубине 20 и более метров находятся залежи белого мела всевозможной плотности и вязкости. В селе Козинка имеются запасы песка, в городе Грайвороне – суглинков, в селе Дорогощи – глины, которые используются в производстве гончарных изделий, строительных материалов, кирпича. На этом сырье работают кирпичные заводы в селах Дорогощь и Гора-Подол. Главным же богатством края являются плодородные черноземные почвы.

Общая земельная площадь городского округа составляет 853,8 квадратных километра, из них: пашни – 543,4 квадратных километра, леса – 104,3 квадратных километра, водных ресурсов – 11,6 квадратных километра. В 40 населенных пунктах городского округа проживает 29,8 тысяч человек, из них в городе Грайворон – 6,4 тысячи человек. Плотность населения – 34,9 человек на 1 квадратный километр.

Историческое прошлое Грайворонского края уходит своими корнями вглубь веков. Первое упоминание о Грайвороне относится к 1678 году. Экономическому развитию села Грайвороны способствовали не только льготы в первые годы существования, но и удобное расположение на пересечении двух больших столбовых дорог: из Ахтырки в Белгород и из Сум в Харьков.

Динамично развиваясь в первой половине XIX века, в 1838 году Грайворон получает статус города и становится центром уезда, который включает в себя территорию шести современных административных территорий: Грайворонского, Борисовского, Яковлевского, Ракитянского, Томаровского, Краснояружского в Белгородской области, Беловского района в Курской области и часть земель Краснопольского района Сумской области. В таких границах Грайворонский уезд просуществовал до упразднения уездов и губерний в 1928 году. Сначала Грайворонский район входил в состав Курской, а с 1954 года - вновь сформированной Белгородской области.

Во время укрупнения районов в 1964 году район был присоединен к Борисовскому, в составе которого находился двадцать пять лет, до 1989 года. С 1989 года возрожден как административный центр в прежних границах. С 2018 года Грайворонский район переименован в городской округ.

3. Краткая информация о социально-экономическом развитии Грайворонского городского округа

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Факт 2019г.	Факт 2020г.	Темп роста 2020г. к 2019г., %%
1	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленному производству	млн рублей	1025,8	1204,2	117,4
	в том числе:				
	производство пищевых продуктов	млн рублей	915,3	1103,6	120,6
	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн рублей	92,3	83,2	90,1
	водоснабжение; водоотведение	млн рублей	18,2	17,4	95,6
2	Объем производства продукции сельского хозяйства	млн рублей	7198,0	7283,4	101,2
3	Объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования	млн рублей	1197,0	1452,3	114,9
4	Объем выполненных работ по виду экономической деятельности «Строительство»	млн рублей	610,0	629,5	99,4
5	Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	кв.м.	11045	12300	111,4
6	Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций)	человек	6900	6624	96,0
7	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	рублей	28159	30150	107,1
8	Оборот розничной торговли	млн рублей	2840,0	2900,0	98,9

4. Транспортная инфраструктура

Транспорт является важнейшей составной частью производственной и социальной инфраструктуры Грайворонского городского округа. На территории городского округа сложилась достаточно плотная автомобильная транспортная сеть. Через городской округ проходят автомобильные дороги регионального значения «Белгород-Грайворон-граница Украины» и «Грайворон-Илек-Пеньковка». По ним осуществляются местные, межрегиональные и международные транспортные перевозки.

Протяженность дорог городского округа составляет 578 км, в том числе протяженность автодорог областного значения – 208 км, улично-дорожной сети – 370 км. Пассажирские перевозки на территории городского округа осуществляются автомобильным транспортом. Основным предприятием, осуществляющим свою деятельность в сфере предоставления транспортных услуг является ООО «Грайворонское транспортное предприятие», которое обслуживает 12 маршрутов - 1 междугородний (Грайворон-Белгород) и 11 пригородных (сельских) маршрутов.

Все населенные пункты связаны с городским центром автомобильными дорогами с твердым покрытием. Схема транспортного обслуживания населения автобусами общего пользования на пригородных маршрутах охватывает все населенные пункты городского округа.

5. Инженерная инфраструктура. Телекоммуникации и связь

5.1. Электроснабжение

Протяженность высоковольтных линий составляет 510,9 км. Протяженность не высоковольтных линий составляет 450,6 км. Среднегодовое потребление электроэнергии по городскому округу - 60000 тыс. кВт. Количество трансформаторных и распределительных подстанций – 313 единиц.

5.2. Теплоснабжение

На территории городского округа имеется 66 котельных работающих на природном газе. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении составляет 12,5 км. Протяженность ГВС в 2-х трубном исполнении 1,55 км. Отпуск тепловой энергии за год составляет от 30 до 50 тыс. Гкал.

5.3. Газоснабжение

Протяженность надземных сетей газоснабжения - 287078 м. Протяженность подземных сетей - 396496 м. Количество газораспределительных станций АГРС-2 шт.: АГРС с. Головчино, свободная мощность – 11,4 тыс. м³/ч., АГРС с. Ивановская Лисица, свободная мощность – 12 тыс. м³/ч., ГРП-20 шт., ШРП-115 шт., ГРУ-1 шт. Объем поставки природного газа в среднем за год составляет 56141 тыс. м³.

5.4. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение осуществляется от объединенной системы хозяйственно-питьевого водопровода и противопожарных нужд. Система водоснабжения включает в себя артезианские скважины, водонапорные башни, пожарные гидранты, водоразборные колонки, водопроводные сети.

На территории г. Грайворона расположены специализированные водозаборы «Южный», «Северный», 2 станции обезжелезивания. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Гарантирующим поставщиком услуг по водоснабжению на территории городского округа является ГУП "Белводоканал" ПП "Грайворонский район" филиал "Западный". На территории, не охваченной центральным водоснабжением, население использует воду из открытых источников, индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

5.5. Связь

Городской округ имеет развитую сеть почтовой и телефонной связи. Услуги электросвязи на территории округа оказывает Белгородский филиал ОАО «Ростелеком». Территория городского округа полностью покрыта операторами сотовой связи (МТС, Мегафон, Билайн, Теле 2). На территории городского округа установлено 40 универсальных таксофонов. Услуги почтовой связи оказывают стационарные отделения связи.

6. Кадровый потенциал

Численность населения городского округа занятого в экономике составляет 11,2 тыс. человек, в том числе за пределами городского округа – 2,7 тыс. человек.

Распределение занятых в экономике Грайворонского городского округа	
ВСЕГО:	8522
в том числе:	
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	1926
Добыча полезных ископаемых	32
Обрабатывающие производства	290
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	194
Строительство	143
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	2024
Гостиницы и рестораны	81
Транспорт и связь	143
Финансовая деятельность	27
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	85
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	984
Образование	1316
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1053
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	174

Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций Грайворонского городского округа за 2020 год составила 30150 рублей. Среднегодовой уровень безработицы за 2020 год составил 2,0%.

7. Промышленное производство

Динамику промышленного производства в Грайворонском городском округе в значительной степени определяет деятельность обрабатывающих производств. На их долю приходится свыше 18,0% объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами. Основу отгруженной продукции обрабатывающих производств составляют пищевые продукты, а более конкретно - сахар.

Показатели	2020 год млн руб.	2019 год млн руб.	Темп роста 2020 г. к 2019 г. в %%
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, всего	1204,2	1025,8	117,4
в том числе:			
обрабатывающие производства	1103,6	915,3	120,6
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	83,2	92,3	90,1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	17,4	18,2	95,6

Индекс промышленного производства за 2020 год составил 97,9%.

Основную долю вложений в экономику городского округа по промышленным видам деятельности обеспечивает предприятие филиал ООО «ТД Агроинновация сахарный комбинат «Большевик». Предприятие специализируется на производстве сахара из сахарной свеклы.

8. Сельское хозяйство

Агропромышленный комплекс является важным и приоритетным сектором экономики городского округа. На его долю приходится 74,1% отгруженной продукции городского округа. Сельскохозяйственным производством занимаются хозяйства всех форм собственности - крупные и средние сельскохозяйственные предприятия, малые предприятия и индивидуальные предприниматели. В городском округе развито животноводство мясомолочного направления, выращивание зерновых и зернобобовых культур, технических культур.

**Основные показатели сельскохозяйственного
производства за 2019-2020 г.г.**

Показатели	Единица измерения	2020 год	2019 год	Темп роста 2020 г. к 2019 г. в %%
Выпуск продукции сельского хозяйства всеми сельхоз-товаропроизводителями (в действующих ценах) - всего	млн руб.	7283,4	7198,0	101,2
в том числе:				
Продукция растениеводства	млн руб.	3331,6	2882,4	115,6
Продукция животноводства	млн руб.	3951,8	4315,6	91,6
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции (в хозяйствах всех категорий)				
Зерно (в весе после доработки)	тыс. тонн	153,0	127,4	120,1
Сахарная свекла	тыс. тонн	99,8	119,5	83,5
Подсолнечник	тыс. тонн	10,2	8,1	125,9
Скот и птица (в живом весе)	тыс. тонн	29,9	31,2	95,8
Молоко	тыс. тонн	42,2	42,4	99,5

Важное значение для роста объемов производства сельскохозяйственной продукции является вовлечение всех форм хозяйствования в проекты на основе интеграции и кооперации. Одним из факторов является государственная поддержка бизнеса - подпрограмма «Поддержка малых форм хозяйствования». В 2020 году по этому направлению в округ привлечено инвестиций в размере 140 млн рублей, в том числе 2 гранта начинающим фермерам на сумму 8,3 млн рублей. За время действия программы по поддержке начинающих фермеров и семейных ферм от нашего округа получили грант - 23 человека на сумму 62,5 млн рублей.

Наиболее крупными сельскохозяйственными предприятиями в городском округе являются – ЗАО «Большевик», ООО «Грайворон-агроинвест», ООО «Грайворонский свинокомплекс», ООО «Грайворонский свинокомплекс 1», ООО «Грайворонский свинокомплекс 2», ООО «Грайворонская молочная компания», 5 площадок ЗАО «Краснояржский бройлер», ОП ООО «УК Регионинвест».

9. Строительство

Особо важным направлением в деятельности администрации городского округа является жилищное строительство и содействие жителям в улучшении жилищных условий. Строительство жилья является точкой роста экономики, залогом его эффективного развития, как в экономическом, так и в социальном плане.

За 2020 год на территории городского округа введено в эксплуатацию 103 индивидуальных жилых дома общей площадью 12300 кв. м. (за 2019 год – 71 дома общей площадью 11045 кв.м.). Темп роста по вводу жилья составил 111,4%.

За прошедший 2020 год на территории городского округа был проведен значительный объем работ по объектам социально-культурного назначения:

- капитально отремонтированы школы в селе Смородино, в селе Дунайка, школа с углубленным изучением отдельных предметов в городе Грайворон;
- ведется реконструкция 2 корпусов детского санатория в городе Грайворон;
- велось строительство нового здания «Капелька» на 180 мест в городе Грайворон;
- ведется строительство школы в военном городке (Белгород-22);
- капитально отремонтирован стадион в селе Головчино;
- построен клуб в селе Тополи;
- ведется капитальный ремонт лечебного корпуса Грайворонской больницы;
- ведется реконструкция библиотека имени Пушкина в городе Грайворон;
- проведена реконструкция историко-краеведческого музея в городе Грайворон;
- построено новое здание пожарно-спасательной части в селе Головчино;
- построено новое здание пограничной комендатуры.

10. Международное сотрудничество и внешнеэкономическая деятельность

На территории Грайворонского городского округа нет предприятий, осуществляющих внешнеэкономическую деятельность.

11. Малое и среднее предпринимательство

Большое значение в городском округе уделяется развитию малого и среднего предпринимательства, которое способствует насыщению потребительского рынка товарами и услугами, росту налоговых поступлений в бюджет округа. Малый бизнес позволяет решать такие социальные задачи, как снижение уровня безработицы и социальной напряженности, формирование среднего класса и повышение качества жизни. В деятельность малых и средних предприятий вовлечены практически все социальные группы населения городского округа.

В малом бизнесе городского округа осуществляют деятельность 651 субъект, в том числе 560 индивидуальный предприниматель и 91 малых предприятий - юридических лиц. Всего в малом и среднем бизнесе задействовано свыше 1,6 тыс. человек. Кроме этого на территории городского округа осуществляют деятельность 405 самозанятых граждан. Оборот в сфере малого и среднего предпринимательства за год в среднем составляет 1,7 млрд рублей.

12. Образование. здравоохранение. Физкультура и спорт. Культура

Образование

Целью системы образования Грайворонского городского округа является высокое качество предоставляемых образовательных услуг и доступность для всех без исключения категорий детей. В настоящее время образовательная сеть округа представлена 16 школами, 3 детскими садами и двумя учреждениями дополнительного образования. В школах городского округа обучается свыше 2600 школьников, дошкольные учреждения посещают свыше 1000 детей.

Здравоохранение

Охрана здоровья населения является одним из приоритетных направлений социальной политики Грайворонского городского округа. Медицинскую помощь населению городского округа оказывают Грайворонская центральная больница с поликлиникой на 400 посещений в смену, Головчинская участковая больница, Ивано-Лисичанское отделение общей врачебной практики, Дорогощанский центр общей врачебной практики, Мокроорловское отделение общей врачебной практики, 25 фельдшерско-акушерских пунктов.

Наряду с работой амбулаторно-поликлинических учреждений в городском округе налажена выездная работа. Это проведение профилактических осмотров детей, женщин, диспансерных больных. Проводится целенаправленная работа по раннему выявлению заболеваний, своевременной постановке на учет и оздоровлению.

Физкультура и спорт

Сеть спортивных сооружений в городском округе представлена Дворцом спорта, физкультурно-спортивным комплексом, 4 стадионами с трибунами, 17 спортивными залами, 25 футбольными полями, 4 хоккейными площадками, 5 плавательными бассейнами. В городском округе активно развиваются массовые виды спорта - футбол, волейбол, баскетбол, дзюдо, самбо, кикбоксинг, легкая атлетика, русская лапта, настольный теннис, стрельба, лыжный спорт, хоккей.

Успехи грайворонцев в спорте известны далеко за пределами Белгородской области. Самбистка Альбина Чоломбитько стала трехкратной чемпионкой мира и вошла в 10-ку лучших спортсменов Белгородской области. Озерова Елизавета - серебряный призер Первенства ЦФО по самбо среди женщин и юниорок (19-20 лет), Бражник Екатерина - серебряный призер Первенства России по самбо среди юниоров и юниорок (19-20 лет).

Культура

Сеть учреждений культуры Грайворонского городского округа состоит из районного дома культуры, 6 сельских модельных домов культуры, 2 центров культурного развития, 6 сельских домов культуры, 8 сельских клубов, 1 культурно - досугового центра, кинотеатра «Космос», 2 городских

библиотек, 18 библиотек филиалов, дома ремесел, краеведческого музея, детской школы искусства.

Традиционно в Грайворонском городском округе проводятся:

- открытый фестиваль любительских театров Грайворонского городского округа "Театральная весна",
- открытый фестиваль гармонистов, баянистов, частушечников Грайворонского городского округа "Играй, гармонь! Звени, частушка!",
- фестиваль творчества детей и подростков «Грайка»;
- фестиваль народной культуры «Узорный хоровод»;
- межрайонный конкурс юных вокалистов патриотической направленности «Поющая свирель»;
- областной фестиваль-конкурс семейных ансамблей «Мама, папа, я – музыкальная семья».

13. Стратегия социально-экономического развития Грайворонского городского округа

13.1. Основная цель и задачи развития городского округа

Стратегическая цель развития городского округа сформулирована следующим образом - «Стабильное повышение качества жизни населения Грайворонского городского округа на основе экономического роста, социального благополучия, привлечения внутренних и внешних инвестиций». Задачи развития городского округа:

1. Эффективное функционирование сельскохозяйственного и промышленного потенциала на основании внедрения в производство передового отечественного и зарубежного опыта, применении инновационных технологий с целью повышения конкурентоспособности производимой продукции;
2. Сохранение экономического роста, контроль состояния рынка труда, ведение режима экономии, мониторинг цен на потребительском рынке;
3. Устойчивое развитие сельских территорий на основе мобилизации внутренних ресурсов при безусловной поддержке регионального бюджета и привлечении малого и среднего бизнеса;
4. Реализация средних и крупных инвестиционных проектов;
5. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса.

13.2. Определение стратегических направлений развития городского округа

На основе главной цели сформулированы приоритетные направления социально-экономического развития городского округа:

1. Сохранение и развитие экономического инновационно ориентированного потенциала Грайворонского городского округа;
2. Социальное развитие и обеспечение социальной справедливости на территории Грайворонского городского округа;
3. Обеспечение высокого качества жизни населения в Грайворонском городском округе.

14. Инвестиционный климат

Инвестиционная политика Грайворонского городского округа ориентирована на реализацию комплекса мер, предусматривающих рациональное использование инвестиционного потенциала и качественное улучшение инвестиционного климата, создающего условия для притока инвестиций в решение стратегических задач модернизации экономики и обновления производственной сферы.

Конкурентными преимуществами Грайворонского городского округа являются:

1. Приграничное положение городского округа;
2. Удаленность от областного центра – 79 км.;
3. Природно-ресурсный потенциал:
 - благоприятный климат,
 - наличие черноземов,
 - наличие водных объектов,
 - наличие земельных ресурсов и свободных площадок для сельскохозяйственного и промышленного использования;
4. Стабильная демографическая ситуация с тенденцией роста;
5. Наличие транспортной сети способствующей развитию сельскохозяйственного производства и малого предпринимательства;
6. Полная газификация городского округа.

Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности городского округа является развитие сельскохозяйственного производства, организация новых производств,

Инвестиционная политика администрации городского округа направлена на содействие продвижению социально-значимых для территории, эффективных инвестиционных проектов организаций, оказание помощи в поиске партнеров и финансовых средств, предложение инвесторам земельных участков. За 2020 год объем инвестиций в основной капитал по городскому округу составил 1452,3 млн рублей. В видовой структуре инвестиций в основной капитал основную долю составляют инвестиции в сельское хозяйство, в индивидуальное жилищное строительство, в социальную сферу и объекты культуры.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории Грайворонского городского округа реализуется 15 инвестиционных проектов реального сектора экономики. Общий объем инвестиций по этим проектам составляет 1466,64 млн руб.

На динамику инвестиций в основной капитал значительно влияют средства крупных и средних предприятий и организаций, в частности, таких предприятий, как ООО «Грайворонская молочная компания», ООО «Грайворон-агроинвест», филиал ООО «ТД Агроинновация сахарный комбинат «Большевик». За счет собственных и привлеченных средств ведется строительство и реконструкция производственных помещений, цехов, приобретается оборудование и техника.

Деятельность администрации городского округа в направлении инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с Уставом Грайворонского городского округа и нормативными актами.

15. Инвестиционные проекты

Крупные инвестиционные проекты, реализованные в 2020-2021 годах на территории Грайворонского городского округа

1. Создание цеха по производству яблочных чипсов на территории села Почаево. Общий объем инвестиций – 11,45 млн руб.
2. Создание молочно-товарной фермы на базе индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Золотарь В.И. Общий объем инвестиций – 3,0 млн руб.

Крупные инвестиционные проекты, реализуемые на территории Грайворонского городского округа

1. Создание сада интенсивного типа с капельным орошением. Общий объем инвестиций - 1471,5 млн руб.
2. Создание мясной животноводческой фермы по выращиванию крупного рогатого скота на базе индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Галстян Э.О. Общий объем инвестиций – 10,82 млн руб.
3. Создание кооператива «Грайворонский фермер». Общий объем инвестиций – 42,27 млн руб.
4. Модернизация молочно-товарной фермы в селе Косилово. Общий объем инвестиций – 20,16 млн руб.
5. Установка паточной емкости на территории АО "СК Большевик". Общий объем инвестиций – 17,15 млн руб.
6. Строительство молочно-товарной фермы на 600 голов дойного стада в селе Косилово. Общий объем инвестиций – 125,0 млн руб.

Крупные инвестиционные проекты, планируемые к реализации в 2022-2023 годах на территории Грайворонского городского округа

1. Реконструкция плодохранилища с производственным цехом для увеличения производства яблочных чипсов на базе ИП главы КФХ Иванова А.Ю. Общий объем инвестиций – 30,0 млн руб.

16. Инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности

В реестре инвестиционных площадок Грайворонского городского округа находится 4 площадки. По каждой составлены инвестиционные паспорта.

Паспорт инвестиционной площадки №1

Название площадки	Зона рекреации
Местонахождение (адрес) площадки	Белгородская область, Грайворонский городской округ, с. Головчино, лагерь «Светлячок»
Тип площадки	Браунфилд

1. Основные сведения о площадке

1.1	Владелец площадки	Грайворонский городской округ Белгородской области
1.1.1	Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	309370, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомолоская, 21, телефон (47261) 4-66-74
1.1.2	Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ханюков Александр Владимирович
1.1.3	Должность	Заместитель главы администрации городского округа по перспективному развитию - начальник управления АПК
1.1.4	Телефон (код города)	(47261) 4-66-74
1.2	Условия приобретения (пользования) площадки	
1.2.1	Условия аренды (приобретения) участка	Реализация инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом
1.2.2	Расчетная стоимость аренды	Договорная
1.2.1	Прочие затраты, связанные с приобретением площадки	-
1.3	Описание земельного участка:	
1.3.1	Площадь земельного участка, га	4,5
1.3.2	Форма земельного участка	Прямоугольная
1.3.3	Размеры земельного участка: длина и ширина	Длинна 241 метров, Ширина 187 метров
1.3.4	Ограничения по высоте	Отсутствуют
1.3.5	Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
1.3.6	Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
1.3.7	Функциональная зона	Производственная, инженерной и транспортной инфраструктур
1.3.8	Существующие строения на территории участка	Да
1.3.9	Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Да

1.3.10	Наличие ограждений и/или видеонаблюдения	Частичное ограждение
1.3.11	Рельеф земельного участка	Равнинная
1.3.12	Вид грунта	Чернозем
1.3.13	Глубина промерзания, м	1,5
1.3.14	Уровень грунтовых вод, м	5
1.3.15	Возможность затопления во время паводков	Нет
1.4.	Описание близлежащих территорий и их использования	
1.4.1	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
1.4.2	Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду	Нет
1.4.3	Ограничения использования участка	Нет
1.5	Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Для рекреации
1.6	Текущее использование площадки	Не используется
1.7	История использования площадки	Детский лагерь «Светлячок»

2. Удаленность участка (км)

2.1	от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Белгород – 68 км
2.2	от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Белгород - 68 км
2.3	от центра муниципального образования, в котором находится площадка	г. Грайворон – 13 км
2.4	от центра ближайшего муниципального образования	пгт. Борисовка – 19 км
2.5	от центра ближайшего населенного пункта	Село Головчино – 1,5 км
2.6	от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомобильная дорога – 0,3 км
2.7	от ближайшей железнодорожной станции	станция Хотмыжск – 4 км

3. Доступ к площадке

3.1	Автомобильное сообщение	
3.1.1	Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку	Автомобильная дорога местного значения

3.2	Железнодорожное сообщение	
3.2.1	Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Отсутствуют
3.3	Иное сообщение	Нет

4. Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

	Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использование в настоящее время
4.1	Спальный корпус №1	149,2	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.2	Спальный корпус №2	154,4	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.3	Спальный корпус №3	153,3	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.4	Спальный корпус №4	153,3	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.5	Столовая	324,0	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.6	Душевая, прачечная	141,1	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.7	Административный корпус	106,5	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.8	Эстрада	81,3	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.9	Игровая комната	139,0	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
4.10	Пункт охраны	24,0	неизвестно	1	2,5	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется

4.11	Ледник в овощехранилище	111,6	неизвестно	1	3	Кирпич, дерево, ж/бетон	50	Возможно	Не используется
------	-------------------------	-------	------------	---	---	-------------------------	----	----------	-----------------

5.Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

5.1	Тип коммуникации	Наличие (есть, нет)
5.1.1	Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Подходит к участку асфальтированная дорога
5.1.2	Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.3	Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

6.Характеристика инженерной инфраструктуры

	Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
6.1	Газ		нет	нет	нет	нет
6.2	Электроэнергия	кВт	180	имеются		
6.3	Водоснабжение		артезианская скважина			
6.4	Водоотведение		нет	нет	нет	нет
6.5	Очистные сооружения		нет	нет	нет	нет
6.6	Отопление-пар		нет	нет	нет	нет

7.Трудовые ресурсы

7.1	Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	с. Замостье – 610 чел., с. Головчино – 2295 чел., с. Доброе – 356 чел.
7.2	Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	Грайворонский городской округ – 15,9 тыс. человек
7.3	Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Муниципальное образование «Борисовский район» - 14,1 тыс. человек

Паспорт инвестиционной площадки №2

Название площадки	Автостоянка
Местонахождение (адрес) площадки	Белгородская область, Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Пушкина,21
Тип площадки	Гринфилд

1.Основные сведения о площадке

1.1	Владелец площадки	Грайворонский городской округ Белгородской области
1.1.1	Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	309370, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомолоская,21, телефон (47261) 4-66-74
1.1.2	Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ханюков Александр Владимирович
1.1.3	Должность	Заместитель главы администрации городского округа по перспективному развитию - начальник управления АПК
1.1.4	Телефон (код города)	(47261) 4-66-74
1.2	Условия приобретения (пользования) площадки	
1.2.1	Условия аренды (приобретения) участка	Реализация инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом
1.2.2	Расчетная стоимость аренды	Договорная
1.2.1	Прочие затраты, связанные с приобретением площадки	-
1.3	Описание земельного участка:	
1.3.1	Площадь земельного участка, га	4,6
1.3.2	Форма земельного участка	Извилистая
1.3.3	Размеры земельного участка: длина и ширина	Длинна 283 метров, Ширина 161 метров
1.3.4	Ограничения по высоте	Отсутствуют
1.3.5	Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
1.3.6	Категория земель	Земли населенных пунктов
1.3.7	Функциональная зона	Производственная, инженерная и транспортной инфраструктуры
1.3.8	Существующие строения на территории участка	нет
1.3.9	Существующие инженерные коммуникации на территории участка	нет

1.3.10	Наличие ограждений и/или видеонаблюдения	нет
1.3.11	Рельеф земельного участка	Равнинная
1.3.12	Вид грунта	Чернозем
1.3.13	Глубина промерзания, м	1,5
1.3.14	Уровень грунтовых вод, м	5
1.3.15	Возможность затопления во время паводков	Нет
1.4.	Описание близлежащих территорий и их использования	
1.4.1	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,8
1.4.2	Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду	Нет
1.4.3	Ограничения использования участка	Нет
1.5	Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	транспорт
1.6	Текущее использование площадки	Не используется
1.7	История использования площадки	Производственный участок сельскохозяйственного предприятия

2.Удаленность участка (км)

2.1	от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Белгород – 66 км
2.2	от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Белгород - 66 км
2.3	от центра муниципального образования, в котором находится площадка	г. Грайворон – 13 км
2.4	от центра ближайшего муниципального образования	пгт. Борисовка – 19 км
2.5	от центра ближайшего населенного пункта	село Головчино – 1,5 км
2.6	от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомобильная дорога местного значения – 200м
2.7	от ближайшей железнодорожной станции	станция Хотмыжск – 3 км

3. Доступ к площадке

3.1	Автомобильное сообщение	
3.1.1	Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку	Автомобильная дорога местного значения
3.2	Железнодорожное сообщение	
3.2.1	Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Отсутствуют
3.3	Иное сообщение	
		Нет

4. Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

	Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использование в настоящее время
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

5.1	Тип коммуникации	Наличие (есть, нет)
5.1.1	Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.2	Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.3	Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

6. Характеристика инженерной инфраструктуры

	Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
6.1	Газ			Нет		
6.2	Электроэнергия			Нет		
6.3	Водоснабжение			Нет		
6.4	Водоотведение			Нет		
6.5	Очистные сооружения			Нет		
6.6	Отопление-пар			Нет		

7. Трудовые ресурсы

7.1	Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	с. Головчино – 2295 чел., с. Доброе – 436 чел.
7.2	Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	Грайворонский городской округ – 15,9 тыс. человек
7.3	Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Муниципальное образование «Борисовский район» - 14,1 тыс. человек

Паспорт инвестиционной площадки №3

Название площадки	Участок под промышленное производство
Местонахождение (адрес) площадки	Белгородская область, г. Грайворон, ул. Тарана,1-А
Тип площадки	Гринфилд

1.Основные сведения о площадке

1.1	Владелец площадки	Грайворонский городской округ Белгородской области
1.1.1	Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	309370, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Тарана,1-А
1.1.2	Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ханюков Александр Владимирович
1.1.3	Должность	Заместитель главы администрации городского округа по перспективному развитию - начальник управления АПК
1.1.4	Телефон (код города)	(47261) 4-66-74
1.2	Условия приобретения (пользования) площадки	
1.2.1	Условия аренды (приобретения) участка	Реализация инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом
1.2.2	Расчетная стоимость аренды	Договорная
1.2.1	Прочие затраты, связанные с приобретением площадки	-
1.3	Описание земельного участка:	
1.3.1	Площадь земельного участка, га	3,5
1.3.2	Форма земельного участка	Прямоугольная
1.3.3	Размеры земельного участка: длина и ширина	Длинна 180 метров, Ширина 180 метров
1.3.4	Ограничения по высоте	Отсутствуют
1.3.5	Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
1.3.6	Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
1.3.7	Функциональная зона	Производственная, инженерной и транспортной инфраструктур
1.3.8	Существующие строения на территории участка	Нет

1.3.9	Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Электроснабжение, водозаборная скважина
1.3.10	Наличие ограждений и/или видеонаблюдения	Имеется частичное ограждение
1.3.11	Рельеф земельного участка	Равнинная
1.3.12	Вид грунта	Чернозем
1.3.13	Глубина промерзания, м	1,5
1.3.14	Уровень грунтовых вод, м	5
1.3.15	Возможность затопления во время паводков	Нет
1.4.	Описание близлежащих территорий и их использования	
1.4.1	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1,0
1.4.2	Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду	Нет
1.4.3	Ограничения использования участка	Нет
1.5	Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Для производственной деятельности
1.6	Текущее использование площадки	Не используется
1.7	История использования площадки	Производство и реализация цельномолочной продукции, сыров, сливочного масла, сухого молока и молочной сыворотки

2. Удаленность участка (км)

2.1	от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Белгород – 79 км
2.2	от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Белгород - 79 км
2.3	от центра муниципального образования, в котором находится площадка	г. Грайворон – 1,5 км
2.4	от центра ближайшего муниципального образования	пгт. Борисовка – 29 км
2.5	от центра ближайшего населенного пункта	Село Головчино – 5,5 км
2.6	от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомобильная дорога «Белгород-Ахтырка-Сумы» - 50м
2.7	от ближайшей железнодорожной станции	станция Хотмыжск – 15 км

3. Доступ к площадке

3.1	Автомобильное сообщение	
3.1.1	Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку	Автомобильная дорога Белгород-Ахтырка-Сумы
3.2	Железнодорожное сообщение	
3.2.1	Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Отсутствуют, возможно строительство от железнодорожной станции Хотмыжск (15 км)
3.3	Иное сообщение	
		Нет

4. Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

	Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использование в настоящее время
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

5.1	Тип коммуникации	Наличие (есть, нет)
5.1.1	Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.2	Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.3	Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

6.Характеристика инженерной инфраструктуры

	Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
6.1	Газ	куб.м/час	Газопровод В/Д-1 до 1,2 МПа на расстоянии от площадки 50м	-	-	-
6.2	Электроэнергия	мВт	ВЛ-10 кВ №2 ПС Грайворон. До участка 25м			
6.3	Водоснабжение	водозаборная скважина				
6.4	Водоотведение	-	-	-	-	-
6.5	Очистные сооружения	-	-	-	-	-
6.6	Отопление-пар	-	-	-	-	-

7.Трудовые ресурсы

7.1	Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	г. Грайворон – 2940 чел., с. Замостье – 640 чел., с. Головчино – 2295 чел., с. Гора-Подол – 727 чел.,
7.2	Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	Грайворонский городской округ – 15,9 тыс. человек
7.3	Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Муниципальное образование «Борисовский район» - 14,1 тыс. человек

Паспорт инвестиционной площадки №4

Название площадки	Зона сельскохозяйственного производства
Местонахождение (адрес) площадки	Белгородская область, Грайворонский городской округ, с. Луговка
Тип площадки	Гринфилд

1. Основные сведения о площадке

1.1	Владелец площадки	Грайворонский городской округ Белгородской области
1.1.1	Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	309370, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомолоская, 21, телефон (47261) 4-66-74
1.1.2	Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ханюков Александр Владимирович
1.1.3	Должность	Заместитель главы администрации городского округа по перспективному развитию - начальник управления АПК
1.1.4	Телефон (код города)	(47261) 4-66-74
1.2	Условия приобретения (пользования) площадки	
1.2.1	Условия аренды (приобретения) участка	Реализация инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом
1.2.2	Расчетная стоимость аренды	Договорная
1.2.1	Прочие затраты, связанные с приобретением площадки	-
1.3	Описание земельного участка:	
1.3.1	Площадь земельного участка, га	14,4
1.3.2	Форма земельного участка	Прямоугольная
1.3.3	Размеры земельного участка: длина и ширина	Длина 670 метров, Ширина 215 метров
1.3.4	Ограничения по высоте	Отсутствуют
1.3.5	Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
1.3.6	Категория земель	Земли населенных пунктов
1.3.7	Функциональная зона	Сельскохозяйственного использования
1.3.8	Существующие строения на территории участка	Нет
1.3.9	Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет

1.3.10	Наличие ограждений и/или видеонаблюдения	Нет
1.3.11	Рельеф земельного участка	Равнинная
1.3.12	Вид грунта	Чернозем
1.3.13	Глубина промерзания, м	1,5
1.3.14	Уровень грунтовых вод, м	5
1.3.15	Возможность затопления во время паводков	Нет
1.4.	Описание близлежащих территорий и их использования	
1.4.1	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
1.4.2	Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду	Нет
1.4.3	Ограничения использования участка	Нет
1.5	Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Для сельскохозяйственного использования
1.6	Текущее использование площадки	Не используется
1.7	История использования площадки	Не использовалась

2. Удаленность участка (км)

2.1	от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Белгород – 74 км
2.2	от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Белгород – 74 км
2.3	от центра муниципального образования, в котором находится площадка	г. Грайворон – 4 км
2.4	от центра ближайшего муниципального образования	пгт. Борисовка – 26 км
2.5	от центра ближайшего населенного пункта	Село Головчино – 2,5 км
2.6	от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомобильная дорога – 0,1 км
2.7	от ближайшей железнодорожной станции	станция Хотмыжск – 14 км

3. Доступ к площадке

3.1	Автомобильное сообщение	
3.1.1	Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку	Автомобильная дорога местного значения
3.2	Железнодорожное сообщение	
3.2.1	Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Отсутствуют
3.3	Иное сообщение	
		Нет

4. Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

	Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использование в настоящее время
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

5.1	Тип коммуникации	Наличие (есть, нет)
5.1.1	Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Подходит к участку асфальтированная дорога
5.1.2	Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
5.1.3	Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

6. Характеристика инженерной инфраструктуры

	Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
6.1	Газ		Нет	Нет	Нет	Нет
6.2	Электроэнергия		Нет	Нет	Нет	Нет
6.3	Водоснабжение		Нет	Нет	Нет	Нет
6.4	Водоотведение		Нет	Нет	Нет	Нет
6.5	Очистные сооружения		Нет	Нет	Нет	Нет
6.6	Отопление-пар		Нет	Нет	Нет	Нет

7. Трудовые ресурсы

7.1	Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	г. Грайворон - 3242 чел., с. Головчино – 2295 чел., с. Доброе – 356 чел.
7.2	Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	Грайворонский городской округ – 15,9 тыс. человек
7.3	Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Муниципальное образование «Борисовский район» - 14,1 тыс. человек

17. Туризм

Сельский туризм в Грайворонском городском округе тесно связан с развитием не только рекреационной сферы в сельской местности, но и со сферой услуг, транспортом, связью, торговлей, производством продуктов питания и т.д.

В Грайворонском городском округе действует 40 туристических объектов. Гостевые дома – Крестьянское подворье на Ворскле «Хуторок» Козинского сельского поселения, «Лесная» Ивано-Лисичанского сельского поселения, туристический комплекс «Лесной хутор на Грнях» и «Петровки» Смородинского сельского поселения, гостиницы, экскурсионные усадьбы, надомные мастерские, рекреационные зоны, базы отдыха.

Лидирующие позиции занимает экскурсионный вид туристической деятельности, так как Грайворонский городской округ чистый зеленый край с богатой историей и культурой, неразрывно связанный с именами Святителя Иоасафа Белгородского и выдающегося инженера В.Г. Шухова.

На территории г. Грайворон действует музейная выставка имени Шухова, которая предоставляет широкие возможности познакомиться с жизнью и деятельностью нашего гениального земляка, заслужившего славу «одного из лучших инженеров всех времен и народов». Находится музей в средней школе имени В.Г.Шухова, в оборудованном и оформленном по современным требованиям помещении. Именем В.Г.Шухова назван парк, где находится его скульптура.

Событийный туризм органично вписывается в программу развития сельского туризма в городском округе. Охват туристов за ряд лет в услугах, связанных с обрядами, хороводами, традициями, составляет около 35% от общего туристского потока.

Грайворонский городской округ открыт для новых серьезных проектов в различных сферах бизнеса. Мы готовы достойно встретить предпринимателей и предлагаем взаимовыгодные условия, сотрудничество и всестороннюю поддержку в реализации привлекательных бизнес-идей. Мы готовы сделать все, чтобы потенциальным инвесторам было выгодно и комфортно работать и развивать свой бизнес на территории нашего городского округа.

18. Контактная информация для инвестора

Ханюков Александр Владимирович

Заместитель главы администрации городского округа по перспективному развитию - начальник управления АПК

(47261) 4-66-74